

Årsredovisning för
Östhammars Golf & Fritid Aktiebolag
556477-2704

Räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Östhammars Golf & Fritid Aktiebolag, 556477-2704, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver och förvaltar en golfanläggning och en padelanläggning med två banor samt tillhörande verksamhet med säte i Uppsala län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Resultatet har förbättrats genom att dels använda delar av de medel som medlemmarna avsatt för upprustning av bevattningsanläggningen. Dessutom har nettot av försäljning i shoppen ökat, samt att delar av personalkostnader har delats mellan Östhammars Golf & Fritid och Öregrund Golfrestaurang. Vidare har även sponsorintäkterna ökat.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	9 944 914	8 120 500	7 437 964	7 591 231
Resultat efter finansiella poster	553 346	-347 287	-1 782 502	-1 963 623
Soliditet %	23,4	18,9	21	33

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	1 738 805	-347 287
Balanseras i ny räkning			-347 288	347 287
Årets resultat				553 346
Belopp vid årets utgång	500 000	100 000	1 391 517	553 346

Resultatdisposition

<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel</i>		<i>Belopp i kr</i>
Balanserat resultat		1 391 517
Årets resultat		553 346
Summa		1 944 863

<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>		
Balanseras i ny räkning		1 944 863
Summa		1 944 863

Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		9 944 914	8 120 500
Övriga rörelseintäkter	2	2 274	40 769
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		9 947 188	8 161 269
Rörelsekostnader			
Färdiga varor och handelsvaror		-1 072 817	-995 497
Övriga externa kostnader		-4 040 057	-3 798 056
Personalkostnader	3	-3 543 300	-2 880 604
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-659 828	-788 507
Summa rörelsekostnader		-9 316 002	-8 462 664
Rörelseresultat		631 186	-301 395
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		24 256	37 307
Räntekostnader och liknande resultatposter		-102 096	-83 199
Summa finansiella poster		-77 840	-45 892
Resultat efter finansiella poster		553 346	-347 287
Resultat före skatt		553 346	-347 287
Årets resultat		553 346	-347 287

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4,12	6 397 002	6 967 743
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	91 212	106 917
Inventarier, verktyg och installationer	6,7	118 573	191 845

Summa materiella anläggningstillgångar

6 606 787 **7 266 505**

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	8	50 000	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	5 000	5 000
Andra långfristiga fordringar	10	0	5 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

55 000 **60 000**

Summa anläggningstillgångar

6 661 787 **7 326 505**

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror		577 006	800 448
--------------------------------	--	---------	---------

Summa varulager m.m.

577 006 **800 448**

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		53 744	168 226
Fordringar hos koncernföretag		0	7 798
Övriga fordringar		209 638	164 130
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		291 604	211 591

Summa kortfristiga fordringar

554 986 **551 745**

Kassa och bank

Kassa och bank		3 066 120	1 870 999
----------------	--	-----------	-----------

Summa kassa och bank

3 066 120 **1 870 999**

Summa omsättningstillgångar

4 198 112 **3 223 192**

SUMMA TILLGÅNGAR

10 859 899 **10 549 697**

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

Reservfond

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

600 000

600 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 391 517

1 738 805

Årets resultat

553 346

-347 287

Summa fritt eget kapital

1 944 863

1 391 518

Summa eget kapital

2 544 863

1 991 518

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

11

4 000 000

4 000 000

Summa långfristiga skulder

4 000 000

4 000 000

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

21 337

27 320

Leverantörsskulder

170 485

210 687

Skulder till koncernföretag

2 087 615

2 396 615

Övriga skulder

70 307

81 848

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 965 292

1 841 709

Summa kortfristiga skulder

4 315 036

4 558 179

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 859 899

10 549 697

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

	År
Byggnader	5-50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-20
Inventarier, verktyg och installationer	5-30

Not 2 Övriga rörelseintäkter

<i>Intäktsslag</i>	<i>2025-01-01- 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>
Övriga rörelseintäkter	2 274	40 769
Summa	2 274	40 769

Not 3 Medelantalet anställda

	<i>2025-01-01- 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda	7	6

Not 4 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	17 666 007	17 666 007
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar	28	
Utgående anskaffningsvärden	17 666 035	17 666 007
Ingående avskrivningar	-10 698 264	-10 021 200
Förändringar av avskrivningar		
Korrigerering		-1 703
Årets avskrivningar	-570 769	-675 361
Utgående avskrivningar	-11 269 033	-10 698 264
Redovisat värde	6 397 002	6 967 743

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 960 248	1 960 248
Utgående anskaffningsvärden	1 960 248	1 960 248
Ingående avskrivningar	-1 853 331	-1 835 264
Förändringar av avskrivningar		
Korrigering		-73
Årets avskrivningar	-15 705	-17 994
Utgående avskrivningar	-1 869 036	-1 853 331
Redovisat värde	91 212	106 917

Not 6 Inventarier

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 084 388	1 084 388
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-47 330	
Utgående anskaffningsvärden	1 037 058	1 084 388
Ingående avskrivningar	-968 554	-880 473
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	47 330	
Årets avskrivningar	-66 300	-88 081
Utgående avskrivningar	-987 524	-968 554
Redovisat värde	49 534	115 834

Not 7 Markinventarier

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	212 120	212 120
Utgående anskaffningsvärden	212 120	212 120
Ingående avskrivningar	-136 109	-129 039
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-6 972	-7 070
Utgående avskrivningar	-143 081	-136 109
Redovisat värde	69 039	76 011

Not 8 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Redovisat värde	50 000	50 000

Innehav av andelar i koncernföretag

Företagets namn	Org.nr	Säte	Antal andelar	Redovisat värde
Öregrunds Golfrestaurang AB	559475-6875	Östhammar	1 000	50 000

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
-Aktier i Visit Östhammar AB	5 000	5 000
Utgående anskaffningsvärden	5 000	5 000
Redovisat värde	5 000	5 000

Not 10 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 000	5 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Bortskrivna fordringar	-5 000	
Utgående anskaffningsvärden	0	5 000
Redovisat värde	0	5 000

Not 11 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 000 000	4 000 000

Not 12 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckningar	2 000 000	2 000 000
Fastighetsinteckningar	500 000	500 000
Summa ställda säkerheter	2 500 000	2 500 000

Kommentar till not

Avseende arrende av fastigheten Östhammar Björnäs 2:7 samt del av fastigheterna Östhammar Björnäs 2:11 och 3:3

Not 13 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn	Org.nr	Säte
Öregrund Golfklubb	817301-3528	Uppsala Län

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-31
Östhammar

Datum framgår av den elektroniska underskriften.

Charlotte Axelsson
Styrelseordförande

Börje Ericsson
Styrelseledamot

Jonas Hurtigh Grabe
Styrelseledamot

Jan Häggström
Styrelseledamot

Mattias Lejonklou
Styrelseledamot

Christina af Ugglas
Styrelseledamot

Kristina Eklund
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Mikael Jonsson
Auktoriserad revisor

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 10 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 10 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 10 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 10 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 10 sider før denne side

CHARLOTTE AXELSSON

85e13c2e-0db6-4424-88f8-55c2f099dc7a - 2026-03-02 15:08:10 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 70c467a1-7c49-4c4b-bc36-df7bd1be5440 - SE

BÖRJE ERICSSON

5203a27d-f144-4362-a3d4-4a27d3000f24 - 2026-03-02 17:22:35 UTC +02:00
BankID / Freja eID - bd1fafb6-6679-4a1e-aac6-cd9addb0a2e4 - SE

Jonas Gunder Hurtigh Grabe

c2310701-c1eb-4cab-9398-0543da537328 - 2026-03-02 20:03:31 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 2a990d34-3819-4071-ab7d-39134ae05c29 - SE

JAN HÄGGSTRÖM

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Östhammars Golf & Fritid Aktiebolag
c9105258-2409-4faf-bb65-f33b3ef183fa - 2026-03-02 20:10:45 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 1d47f6db-adaa-4eb7-8eba-35c4703a323a - SE
Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Jan Mattias Lejonklou

ad882ac7-3e12-4fc5-8674-5abcf1883f8 - 2026-03-02 20:12:23 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 27c9b795-7567-4098-9052-87ceed6326a3 - SE

CHRISTINA AF UGGLAS

9955664d-b1e3-486a-90d3-7ebbed80a810 - 2026-03-02 20:51:38 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 9de098bb-5fb1-4f65-81d7-ef018dae0942 - SE

KRISTINA EKLUND

9d8a225f-8085-46b6-b0ba-7570a2ec4823 - 2026-03-02 20:56:44 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 296bdde6-dd0d-4d0d-b401-075f1b80be9b - SE

authority to sign

asemavaltuutus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmatekningsrätt

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberøvende

This document contains 11 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 11 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 11 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 11 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 11 sider før denne side

MIKAEL JOHAN JONSSON

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Certe Revision AB

50746045-514e-40ee-b731-187d846800a3 - 2026-03-02 22:26:21 UTC +02:00

BankID / Freja eID - c206451a-e3d6-4da2-835e-2515f39544a5 - SE

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign

asemavaltuutus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmateckningsrätt

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberøvende